

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА СНТ "Дзержинец" на 2023 год (по новому Ф3-217)

		ИТОГО			
	Статья расходов	Сумма расходов в год в соответствии с финансово-экономическим обоснованием	Мероприятие (примерный срок, период)	Ответственный за обеспечение (должен быть предусмотрен на основании п.9 ст.18 Ф3-217)	* Справочно (для сведения) - потрачено на эту статью в прошлые годы
	РАСХОДЫ за счет членских взносов и платы собственников (правообладателей) садовых земельных участков, ведущих садоводство без участия в Товариществе	102 014 001,36 Р			
1	Содержание имущества общего пользования товарищества, в том числе уплата арендных платежей за данное имущество	36 240 248,40 Р			
	Содержание водного хозяйства	28 087 701,71 Р			
1.1	Вода поливная	24 256 966,28 Р	Договор Концессии водоснабжения № 005596 от 01.07.2015г., Договор Волгоградэнергопобит № 4000057/19 от 01.12.2019г.	правление СНТ	сумма расходов по анализу 2022г.
1.2	Водолазное обследование дна водоема Винновского массива и Алюминиевского массива	75 056,03 Р	Договор "ВОО Восвод"	правление СНТ	делаем ежегодно, сумма расходов по анализу 2022г.
1.3	Концессии водоснабжения (затраты на пуск воды)	6 102,00 Р	Договор Концессии водоснабжения № 005596 от 01.07.2015г.	правление СНТ	делаем ежегодно, сумма расходов по анализу 2022г.
1.4	Приобретение расходных материалов, комплектующих, запчастей для ремонта трубопровода, запорной арматуры	1 472 000,00 Р	План мероприятий начальников участков	правление СНТ	сумма расходов по анализу 2022г.
1.5	Ремонт скважин, приобретение расходных материалов, комплектующих, запчастей для ремонта скважин	181 800,00 Р	План мероприятий начальников участков	правление СНТ	сумма расходов по анализу 2022г.
1.6	Бурение и обустройство водозаборной скважины, получение лицензии и документов и ввода в эксплуатацию (1 шт x 354 253 руб)	504 253,00 Р	ИП Федорова М.В.	правление СНТ	Коммерческое предложение по бурению и обустройству водозаборной скважины
1.7	Закупка сварочного оборудования и материалов для сварки (ремонта) труб	623 214,40 Р	ООО "Окси"; ООО Техрос	правление СНТ	сумма расходов по анализу 2022г.

1.8	Установка счетчиков на забор технической воды из водохранилища на насосных станциях Винновского, Инструментального, Алюминиевского массива	765 750,00 ₽	коммерческое предложение	правление СНТ	мероприятия к договору с Водхозу
1.9	Расчистка русла балки Котловая	202 560,00 ₽	Договор на работы техники ИП Пехтелева Галина Васильевна	правление СНТ	делаем ежегодно, Договор на работы техники ИП Пехтелева Галина Васильевна
	Содержание электрохозяйства	2 053 384,70 ₽			
1.10	Ремонт и техническое обслуживание объектов электросетевого хозяйства и прочие затраты Степной	261 345,00 ₽	Смета на приобретение материалов 2023г.	правление СНТ	Смета на 2022г.
1.11	Ремонт и техническое обслуживание объектов электросетевого хозяйства и прочие затраты	174 131,00 ₽	Смета на приобретение материалов 2023г.	правление СНТ	Смета на 2022г.
1.12	Ремонт и техническое обслуживание объектов электросетевого хозяйства и прочие затраты Помещение правления ул. Дзержинского, дом 14	44 772,00 ₽	Смета на приобретение материалов 2023г.	правление СНТ	Смета на 2022г.
1.13	Ремонт и техническое обслуживание объектов электросетевого хозяйства и прочие затраты Винновский	395 124,00 ₽	Смета на приобретение материалов 2023г.	правление СНТ	Смета на 2022г.
1.14	Обслуживание и приобретение электроинструмента, электрооборудования, зап. части, расходные материалы, инструмент	735 012,70 ₽	Заявка начальников участков полива и ремонта	правление СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г. и потребности для быстрого и своевременного ремонта трубопроводов
1.15	Электромонтажные работы по испытаниям и измерениям электрооборудования на насосных станциях. Лабораторные испытания, ремонт насосов	443 000,00 ₽	ООО "Югналадка"	правление СНТ	Коммерческое предложение от ООО "Югналадка" на 2023г.
	Текущие постоянные расходы	3 280 214,08 ₽			
1.16	Расчетно-кассовое обслуживание (услуги банка)	1 424 000,00 ₽	ПАО "ПОЧТА БАНК", ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8621 ПАО СБЕРБАНК	председатель СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
1.17	Программное обеспечение (1С-предприятие)	156 335,00 ₽	ООО "БУХУЧЕТ", ИП Овчаров М.В, ООО "НТЦ "Тезис", ООО «Бегет»	председатель СНТ	обновление 1С • Поддержка сайта СНТ, "Web-система СБИС" модуль ЭДО
1.18	Канцтовары и расходы на хозяйственные нужды	520 000,00 ₽	ООО "Офисмаг-Поволжье"; ООО "Комус-Волга"	председатель СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
1.19	Интернет	60 637,08 ₽	ОАО "ВымпелКом", ООО "Информационный сервис"	председатель СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
1.20	Услуги связи, сотовая связь	154 242,00 ₽	Волгоградский узел связи, ПАО "Мегафон"	председатель СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
1.21	Картриджи, заправка картриджей и прочее	50 000,00 ₽	ООО "Верус"	председатель СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
1.22	Почтовые услуги	50 000,00 ₽	ПАО "Почта России"	председатель СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
1.23	Комплектующие к компьютеру	200 000,00 ₽	ООО "Ситилинг"	председатель СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.

1.24	Юридические услуги по договору поручения на оказание юридической помощи	240 000,00 ₽	договор с юристом	председатель СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
1.25	Приобретение членских книжек, пропуски на все массивы (печать, типография) и прочая печатная продукция	425 000,00 ₽	ООО "Печать-Сервис"	председатель СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
	Транспортные расходы на общие цели	1 079 250,00 ₽			
1.26	ГСМ (бензин, дизтопливо, масло)	830 000,00 ₽	ООО "Алиот Плюс"	Заместитель председателя СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
1.27	Страховая премия по Полисам страхования, Госпошлина Тех. Осмотр, постановка на учет автотранспорта	49 250,00 ₽	ОАО "Альфастрахование"	Заместитель председателя СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
1.28	Ремонт автомобилей, тракторов и спецтехники. Запасные части	200 000,00 ₽	ИП Мелихов Юрий Александрович; Немченкова Екатерина	Заместитель председателя СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
	Арендные платежи и ремонт имущества общего пользования товарищества	1 739 697,91 ₽			
1.29	Аренда муниципальной земли	694 816,06 ₽	Договор аренды земельного участка № 4938 от 23.07.2003г.	председатель СНТ	Извещение о годовом размере арендной платы № 28176 от 29.12.2022г.
1.30	Аренда помещения правления	199 203,84 ₽	Договор № 1/140-20 аренды недвижимого имущества от 23.11.2020г.	председатель СНТ	арендной платы по Договору № 1/140-20 аренды недвижимого имущества от
1.31	Аренда помещения кинотеатр Ударник для приема садоводов	130 000,00 ₽	Договор аренды помещения в кинотеатре «Ударник»	председатель СНТ	Договор аренды помещения в кинотеатре «Ударник»
1.32	Аренда земли РЖД	1,01 ₽	Договор субаренды от 28.01.2013г. № ЦРИ/4/СА/5277/13/000041 ОАО "РЖД"	председатель СНТ	Уведомление № 198 от 24.01.2023 к договору субаренды от 28.01.2013г. № ЦРИ/4/СА/5277/13/000041 ОАО "РЖД"
1.33	Ремонт помещения в правлении	150 000,00 ₽	пункт 2.2.3 Договора № 1/140-20 аренды недвижимого имущества от 23.11.2020г.	председатель СНТ	пункт 2.2.3 Договора № 1/140-20 аренды недвижимого имущества от 23.11.2020г.
1.34	Ремонт крыши насосной станции 1-го подъема Винновского	565 677,00 ₽	Смета на приобретение материалов	председатель СНТ	Акт осмотра от 20.10.2022г.
2	Осуществление расчетов с организациями, осуществляющими снабжение тепловой и электрической энергией, водой, газом, водоотведение на основании договоров, заключенных с этими организациями;	1 303 390,88 ₽			

2.1	Потребленная электроэнергия (для имущества общего пользования)	1 238 690,88 ₽	Договор № 4000057/19 от 01.12.2019г.	правление СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
2.2	КОНЦЕССИИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ООО	42 500,00 ₽	КОНЦЕССИИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ООО	правление СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
2.3	ЗАО "ВОДА-КРИСТАЛЬНАЯ"	20 000,00 ₽	ЗАО "ВОДА-КРИСТАЛЬНАЯ"	правление СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
2.4	Плата за негативное воздействие на работу централиз.системы водоотв. согл. п123(4)Пост.Правит.РФ	800,00 ₽	Договор Концессии водоснабжения № 005596 от 01.07.2015г.	правление СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
2.5	Водоотведение	1 400,00 ₽	Договор Концессии водоснабжения № 005596 от 01.07.2015г.	правление СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
3	Осуществление расчетов с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании договоров, заключенных товариществом с этими организациями;	11 677 812,48 ₽			
3.1	Вывоз ТБО (договор с оператором)	6 282 536,00 ₽	Договор № 2290 от 10.04.2019г.	Инженер СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
3.2	Техника для уборки прилегающей территории возле площадок ТКО и иные места скопления различных отходов (несанкционированные свалки, ветки, деревья, крупногабаритный мусор, резиновые покрышки)	2 925 000,00 ₽	Договор № 20/12 от 11.01.2022г ИП Трунов Е.В.; Договор № б/н от 08.11.2021г. ИП Слободских О.А.	Инженер СНТ	делаем ежегодно, Сумма расходов по анализу 2022г.
3.3	Расходы связанные со строительством и ремонтом контейнерных площадок ТКО, приобретением и ремонтом контейнеров ТКО, приобретение мешков для мусора и прочее	2 328 305,24 ₽	Акты обследования от 03.06.2022г.	Инженер СНТ	Смета на строительство 8 контейнерных площадок, Акты обследования от 03.06.2022г.
3.4	Плата за клиентское обслуживание по составлению отчетности по вывозу и утилизации ТБО	20 280,00 ₽	ИП Хахлунова Я.С. Договор № 17/01-2022 от 20.12.2021	Инженер СНТ	коммерческое предложение на 2023г.
3.5	Изготовление табличек для площадок ТКО	77 963,00 ₽	ООО "Печать-Сервис"	Инженер СНТ	изготовление табличек для площадок ТКО
3.6	Приобретение инструмента для подбора мусора вокруг контейнерных площадок и на территории Товарищества	43 728,24 ₽	Заявка Инженера	Инженер СНТ	Заявка Инженера на приобретение инструмента для подсобных рабочих
4	Благоустройство земельных участков общего назначения;	4 639 243,00 ₽			

4.1	Ямочный ремонт, отсыпка и грейдерование дорог по СНТ	1 621 000,00 Р	Договор на работы техники ИП Пехтелева Галина Васильевна	правление СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
4.2	Чистка дорог в зимний период от снега	387 200,00 Р	Договор ИП Пехтелева Галина Васильевна	правление СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
4.3	Устройство проезжей части из асфальтобетонного лома	1 100 000,00 Р	ДСК-Каспий ООО	правление СНТ	Коммерческое предложение ООО «ДСК-Каспий»
4.4	Благоустройство остановок общественного транспорта	31 043,00 Р	Смета на благоустройство	правление СНТ	Смета на благоустройство остановок общественного
5	Охрана территории садоводства или огородничества и обеспечением в границах такой территории пожарной безопасности;	20 346 926,00 Р			
	5.1. Охрана территории	18 340 326,00 Р			
5.1.1	ООО ЧОП "Легион-2000" (КПП и насосные станции)	8 687 200,00 Р	Договор № 3 от 01.01.2014г.	правление СНТ	Договор № 3 от 01.01.2014г.
5.1.2	ООО ЧОО "СФЕРА-СБ " (КПП и насосные станции)	6 930 000,00 Р	Договор № 1 от 08.07.2019г.	правление СНТ	Договор № 1 от 08.07.2019г.
5.1.3	Договор с ООО ЧОО "СФЕРА-СБ " (тревожная кнопка)	72 600,00 Р	Договор № 1 от 08.07.2019г.	правление СНТ	Договор № 1 от 08.07.2019г.
5.1.4	Установка автоматических шлагбаума на стационарный КПП	1 840 526,00 Р	коммерческое предложение ООО "Радар"	правление СНТ	коммерческое предложение ООО "Радар"
5.1.5	Техническое обслуживание системы автоматических шлагбаумов 2500 x 9 шт. x 12 мес.	270 000,00 Р	коммерческое предложение ООО "Радар"	правление СНТ	коммерческое предложение ООО "Радар"
5.1.6	Установка видеокамер на территории (18 шт)	540 000,00 Р	Мониторинг цен	правление СНТ	Мониторинг цен
	5.2. Пожарная безопасность	2 006 600,00 Р			
5.2.1	Техническое обслуживание системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения (помещение правления)	6 600,00 Р	ООО "Радар" Договор № 10/2021 от 01.04.2021г.	Инженер СНТ	Договор № 10/2021 от 01.04.2021г.
5.2.2	Приобретение противопожарного оборудования	500 000,00 Р	Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил	Инженер СНТ	Мероприятия по пожарной безопасности
5.2.3	Покос камыша, спил деревьев, выкорчевывание пней и проч	1 500 000,00 Р	Договор Хаиров Рамиль Рафаэлевич	Инженер СНТ	Мероприятия по пожарной безопасности Договор Хаиров Рамиль Рафаэлевич
6	Охрана труда товарищества;	710 197,00 Р			
6.1	Медицинский осмотр сотрудников	20 482,00 Р	ГУЗП Клиническая поликлиника №1 переодический медосмотр; предрейсовый	председатель СНТ	Приказ Минздрава России от 28.01.2021 N 29н

6.2	Обучение сотрудников	33 000,00 Р	П.46,п.53Постановления Правительства РФ от 24.12.2021 N 2464 "О	председатель СНТ	Правительства РФ от 24.12.2021 N 2464 "О порядке обучения по охране труда и
6.3	Специальная оценка условий труда	3 000,00 Р	ООО "Региональный экспертный центр"	председатель СНТ	Федеральный закон "О специальной оценке условий труда" от 28.12.2013 N 426-ФЗ
6.4	Спец. Одежда и средства индивидуальной защиты	653 715,00 Р	коммерческое предложение исх № 283 от 10.02.2022г.	председатель СНТ	Типовые нормы минтруда 997н от 09.12.2014г.
7	Выплата заработной платы лицам, с которыми товариществом заключены трудовые договоры;	20 673 125,50 Р			
7.1.	Заработная плата сотрудников СНТ	20 673 125,50 Р	Штатное расписание на 2023 год	председатель СНТ	Трудовой кодекс Российской Федерации" от 30.12.2001 N 197-ФЗ (ред. от 19.12.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.01.2023)
8	Организация и проведение общих собраний членов товарищества, выполнение решений этих собраний;	145 893,20 Р			
	Подготовка и проведение общих собраний	145 893,20 Р			
8.1	Размещение объявлений о проведении общего собрания в газете	32 000,00 Р	МАУ "Информационное агентство Волгограда"	правление СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
8.2	СМС оповещение садоводов	113 893,20 Р	Договор Поволжский филиал Мегафон ПАО	правление СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
	Выполнение решений общих собрания	0,00 Р			
8.3	Обращение в суд с исками (заявлениями о выдаче судебных приказов) о взыскании с должников, уплата госпошлин в суд, почтовые расходы на досудебные претензии	0,00 Р	Сумма расходов по госпошлине ложится на садовода – должника в рамках судебного процесса или оплачивается из суммы	председатель СНТ, юрист СНТ	Сумма расходов по госпошлине ложится на садовода – должника в рамках судебного процесса или оплачивается из суммы несвоевременной оплаты
9	Уплата налогов и сборов, связанных с деятельностью товарищества, в соответствии с законодательством о налогах и сборах.	6 277 164,90 Р			
9.1	Налог на Фонд оплаты труда	6 243 283,90 Р	Обязательные платежи по ФОТ составляют - 30,2%	председатель СНТ	Штатное расписание на 2023 год
9.2	Налог земельный на земли общего пользования	0,00 Р	Налог	председатель СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
9.3	УСН	25 462,00 Р	Глава 26.2 НК РФ	председатель СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
9.4	Транспортный налог	5 677,00 Р	Статья 361 НК РФ Расчет транспортного налога на 2023 год	председатель СНТ	Расчет транспортного налога на 2023 год

9.5	Водный налог (потребление воды из скважины)	2 742,00 Р	Статья 333.12 НК РФ.	председатель СНТ	Сумма расходов по анализу 2022г.
	ИТОГО ПО РАСХОДАМ ЗА СЧЕТ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ и платы собственников (правообладателей) садовых земельных участков, ведущих садоводство без участия в Товариществе	102 014 001,36 Р			
	Количество участков, участвующих в несении расходов (собственники которых известны! Даже если забросили, все равно обязаны нести расходы)	7 113			
	Площадь таких участков суммарная (в сотках)	4 637 000			
	Расчет расходов ЧЛЕНСКИХ взносов и платы собственников на одну сотку земли	22,000			
	РАСХОДЫ ЗА СЧЕТ ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ и платы собственников (правообладателей) садовых земельных участков, ведущих садоводство без участия в Товариществе (п.6 ст.14 ФЗ-217)	Сумма необходима	Мероприятия	Ответственный	Примечания
1	Приобретение материалов, необходимых для монтажа и ремонта трубопроводов имущества общего пользования	4 267 800,00	нет	нет	
1.1	Приобретение труб и комплектующие к ним (запорная арматура, фитинги и пр.), для замены участков квартальных, центральных трубопроводов, являющихся имуществом общего пользования, на всех массивах Степной, Алуминиевский, Винновский, Инструментальный.	4 267 800,00	Реконструкция центральных и квартальных трубопроводов		План мероприятий начальников участков
	ИТОГО ПО РАСХОДАМ ЗА СЧЕТ ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ и платы собственников (правообладателей) садовых земельных участков, ведущих садоводство без участия в Товариществе	4 267 800,00			
	Количество участков, участвующих в несении расходов (собственники которых известны! Даже если участок забросили, все равно обязаны нести расходы)	7 113			
	Площадь таких участков суммарная (в сотках)	4 637 000			

	Расчет расходов целевых и платы собственников на один участок	600			
ДОХОДЫ СНТ			мероприятия/ответственный		
	Всего абонентов начисления (члены СНТ + собственники) = 7113 чел	106 281 800,00 Р			
	Поступления членских взносов (5421 членов СНТ)	77 907 962,00 Р	контроль поступления	Главный бухгалтер Рязанцева	
	Поступления целевых взносов членов СНТ (5421 членов СНТ)	3 252 600,00 Р	контроль поступления	Главный бухгалтер Рязанцева	
	Поступления платы с собственников (членские + целевые) = 1692 чел	25 121 238,00 Р	контроль поступления	Главный бухгалтер Рязанцева	
	ВОЗМОЖНЫЕ ВИДЫ ДОХОДОВ СНТ				
	% от остатка на расчетном счете	30 000,00 Р	контроль	Главный бухгалтер Рязанцева	
	Аренда общедолевой собственности по решению общего собрания	378 720,00 Р	контроль	Главный бухгалтер Рязанцева	
	Субсидия на возмещение части затрат садоводческих и огороднических некоммерч товариществ на развитие инфраструктуры своих территорий, Пост. АВО от 27.10.17 №572-п,	0,00 Р	контроль	Главный бухгалтер Рязанцева	
	Субсидии иным некоммерч. организациям в целях их стимулирования к трудоустройству безработных граждан по ПП РФ от 13.03.2021 №362. Приказ ФСС от 06.10.2021 № 3154-ПВ МРОТ	0,00 Р	контроль	Главный бухгалтер Рязанцева	
	ИТОГО:	408 720,00 Р			